АДМИНИСТРАЦИЯ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
Ул. Романовская, д. 35, г. Тутаев,
Ярославская обл., 152300
Тел., факс 8(48533) 2-03-60
E-mail: kontrol@admtmr.ru
ОКПО 01692603, ОГРН 1027601271323,
ИНН / КПП 7611002653 / 761101001
13.10.2026 № 11/998

Лукашевой Л.М.

Уважаемая Людмила Михайловна!

Администрация Тутаевского муниципального округа в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Порядком выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального района, утвержденным Решением Муниципального Совета Тутаевского муниципального округа от 29.01.2026 №03 (далее – Порядок) проводит мероприятия по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов на территории Тутаевского муниципального округа.

Комиссией по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов принято решение о включении жилого дома, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, пл. Покровская, д. 7, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект 76:21:020122:23, координаты объекта 57.887308, 39.530900, в Реестр объектов, утративших свои функциональные характеристики, непригодных для дальнейшего использования по своему назначению, причиняющих угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости здание с кадастровым номером 76:21:020122:23, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, пл. Покровская, д. 7, на праве собственности принадлежит Лукашевой Людмиле Михайловне.

На основании вышеизложенного, для осуществления демонтажа остаточных элементов объекта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, пл. Покровская, д. 7, Вам необходимо в срок не позднее 21 одного дня с даты получения уведомления:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо:
- дать согласие на демонтаж объекта силами Администрации Тутаевского муниципального округа (далее - Согласие).

Информацию о принятых мерах по демонтажу, либо Согласие необходимо направить в управление муниципального контроля АТМО по адресу: Ярославская

область, г. Тутаев, ул. Романовская, д. 35 или на электронную почту: kontrol@admtmr.ru, контактный телефон: 8(48533)2-03-60.

В случае непредставления информации о принятых мерах по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно, либо ненаправления Согласия, жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, пл. Покровская, д. 7, будет демонтирован силами Администрации Тутаевского муниципального округа с **последующим взысканием в судебном порядке денежных средств**.

Приложение (копии):- Протокол заседания Комиссии от 15.04.2026;
- Акт осмотра от 11.05.2026.

Начальник управления муниципального
контроля Администрации Тутаевского
муниципального округа Е.А. Филатова

Моржухина Александра Александровна
8(48533)2-03-60

Протокол №20

заседания Комиссии по вопросам выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов

13.05.2026 г. Тутаев

Присутствовали:
Председатель комиссии:
Карташов Владимир Сергеевич – заместитель начальника управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа;

Члены комиссии:
Перминова О.А.- И.О. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора;
Петрова А.Е.- начальник управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации ТМО;
Петрова К.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Удовикина А.Г. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства Администрации ТМО;
Ходорова М.В. – консультант управления муниципального контроля Администрации ТМО;
Секретарь комиссии: Бондарева С.Е. – ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации ТМО.

В ходе заседания Комиссии обсудили:

1. **Результаты обследования в ходе повторного осмотра от 11.05.2026, 12.05.2026, 13.05.2026 гг и вопросы демонтажа остаточных элементов объектов.**

На основании проведенных Комиссией повторных осмотров, принято решение осуществить демонтаж силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:

- Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 42, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: отсутствует, кадастровый номер объекта: 76:15:020501:22, координаты объекта: 57.918697, 39.335780;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Покровская, д. 5, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020121:9, кадастровый номер объекта: 76:21:020121:69, координаты объекта: 57.888216, 39.530871;
- Ярославская область, г. Тутаев, ул. Покровская, д. 7, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020122:23, координаты объекта: 57.887308, 39.530900.

Принято решение об осуществлении демонтажа силами Администрации ТМО объектов, расположенных по адресам:

- Строение, расположенное по адресу: Ярославская область, Тутаевский район, д. Рождественное, д. 42, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: отсутствует, кадастровый номер объекта: 76:15:020501:22, координаты объекта: 57.918697, 39.335780;
- Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Покровская, д. 5, кадастровый номер земельного участка на котором расположен

объект: 76:21:020122:23
объекта: 57.888216, 39.530871; координаты

- Жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, ул. Покровская, д. 5, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020121:9, кадастровый номер объекта: 76:21:020121:69, координаты объекта: 57.887308. 39.530900.

Подписи членов комиссии:

	В.С. Карташов
	О.А. Перминова
	А.Е. Петрова
	К.В. Петрова
	А.Г. Удовикина
	М.В. Ходорова

Протокол Комиссии вела Бондарева С.Е.

АКТ
повторного осмотра фактически погибшего объекта
№ 73/2026

г. Тутаев
«1» мая 2026 года
время: 08 час. 30 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект (далее – объект) обнаружен на земельном участке (территории), расположенном по адресу: Ярославская область, г. Тутаев, пл. Покровская, д. 7, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 76:21:020122:23, кадастровый номер объекта: 76:21:020116:38, координаты объекта: 57.887308, 39.530900.

На указанном земельном участке расположен объект индивидуального жилищного строительства, непригодный для дальнейшего использования по своему назначению, а именно: возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу иных лиц, а также нарушение обязательных требований, предъявляемых к содержанию зданий, строений, сооружений.

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.: Деревянный жилой дом. Дом находится в разрушенном состоянии. Дом по своему функциональному назначению не используется.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: Физическое лицо.

Признаки, способ (причина) гибели объекта: физический износ

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: телефон SAMSUNG Galaxy A52

Особые отметки:--

Приложение: фототаблица

Подпись лица, составившего настоящий акт: ведущий специалист управления муниципального контроля Администрации Тутаевского муниципального округа _____С.Е. Бондарева

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта:

Начальник управления муниципального контроля
Администрации ТМО _____Е.А. Филатова

Начальник управления муниципального имущества
и земельных отношений Администрации ТМО _____А.Е.Петрова

И.О. начальника управления архитектуры
и градостроительства Администрации ТМО – главного архитектора _____О.А.Перминова

Консультант управления муниципального контроля
Администрации ТМО _____М.В. Ходорова

Консультант управления муниципального контроля
Администрации ТМО _____К.В. Петрова

Главный специалист управления архитектуры
и градостроительства Администрации ТМО _____А.Г. Удовикина

Приложение

Фототаблица к акту повторного осмотра фактически погибшего объекта № 73/2026



